Prodej rodinného domu se zavedeným autoservisem

nejlepsireality.cz







Lokalita
Okružní, Březová

11 875 000 Kč





V exkluzivním zastoupení majitele vám nabízíme multifunkční objekt, o užitné ploše 527 m2 a celková plocha pozemku je 1180 m2. Jedná se o kombinovanou nemovitost, která se skládá z dvoupatrového rodinného domu a nebytového prostoru, který v tuto chvíli slouží jako autoservis a lakovna. Tento prostor však lze využít k jakémukoli komerčnímu, nebo soukromému záměru. Dům byl zkolaudován v dubnu roku 2022 a je možné ho využívat okamžitě, bez jakýchkoli stavebních zásahů. Tato nemovitost, jejíž hlavní předností je velká variabilita variabilita a praktičnost jejího nebytového prostoru, se nachází v obci Březová u Sokolova v Karlovarském kraji. Do domu je zavedena elektřina a plyn, voda i kanalizace jsou napojeny na místní, obecní řád. Topení i ohřev vody je zde zajištěno pomocí plynového kotle. Rodinný dům disponuje dvěma prostornými...



Zuzana Radostová

Neváhejte mě kontaktovat:

774 418 518
zuzka@nejlepsireality.cz

www.nejlepsireality.cz
Jaltská 1107/14, 36001 Karlovy Vary

Parametry

Zastavěná plocha	381 m^2
Užitná plocha	450 m^2
Plocha pozemku	1561 m^2
Počet podlaží objektu	2
Stav objektu	Dobrý